



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII сесія XXIV скликання

РІШЕННЯ

від 27 травня 2004 року N 281/1491

Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею

Із змінами і доповненнями, внесеними рішенням Київської міської ради від 27 жовтня 2005 року N 325/3786, розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 16 лютого 2007 року N 155, рішеннями Київської міської ради від 24 травня 2007 року N 688/1349, від 26 липня 2007 року N 69/1903,, від 22 листопада 2007 року N 1297/4130 від 13 грудня 2007 року N 1440/4273, від 2 жовтня 2008 року N 410/410, від 18 червня 2009 року N 752/1808, від 24 грудня 2009 року N 1006/3075, від 23 червня 2011 року N 351/5738, від 13 листопада 2013 року N 626/10114

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Постанови Верховної Ради Української РСР від 18.12.90 "Про земельну реформу", Закону України "Про оренду землі" та враховуючи матеріали інвентаризації земель, Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити проект відведення земельної ділянки відкритому акціонерному товариству "КИЇВСЬКИЙ РЕМОНТНО-МЕХАНІЧНИЙ ЗАВОД" для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих та складських будівель і споруд на вул. Гарматній, 6 у Солом'янському районі м. Києва.

Передати відкритому акціонерному товариству "КИЇВСЬКИЙ РЕМОНТНО-МЕХАНІЧНИЙ ЗАВОД", за умови виконання п. 1.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 1,61 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих та складських будівель і споруд на вул. Гарматній, 6 у Солом'янському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

1.1. Відкритому акціонерному товариству "КИЇВСЬКИЙ РЕМОНТНО-МЕХАНІЧНИЙ ЗАВОД":

1.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

1.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

1.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

1.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

1.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 13.07.2000 N 07-5458 та Державного управління екологічної безпеки в м. Києві від 07.08.96 N 08-8-14/1412.

1.1.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

1.1.7. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

1.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

2. Затвердити проект відведення земельної ділянки гаражному кооперативу "ЗІРКА-1" для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Чернишевського, 37 у Солом'янському районі м. Києва.

Передати гаражному кооперативу "ЗІРКА-1", за умови виконання п. 2.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,015 га для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Чернишевського, 37 у Солом'янському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

2.1. Гаражному кооперативу "ЗІРКА-1":

2.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

2.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

2.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

2.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

2.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 19.02.2003 N 18-480 та головного державного санітарного лікаря м. Києва від 04.01.2001 N 22.

2.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

3. Затвердити проект відведення земельних ділянок закритому акціонерному товариству "ЕНРАН" для експлуатації та обслуговування магазину на вул. Біличанській, 1 у Святошинському районі м. Києва.

Передати закритому акціонерному товариству "ЕНРАН", за умови виконання п. 3.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 0,45 га, в тому числі в межах червоних ліній - площею 0,14 га, для експлуатації та обслуговування магазину на вул. Біличанській, 1 у Святошинському районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на нежитловий будинок (свідоцтво про право власності на нежитловий будинок від 05.04.2000), з них:

- площею 0,31 га - в довгострокову оренду на 50 років за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішень виконавчого Київської міської Ради депутатів трудящих від 03.04.52 N 692 "Об отводе земельного участка Отдельному Строительному Участку N 1514 для строительства жилой базы" (площею 0,07 га), виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 22.04.86 N 371 "Про відведення земельної ділянки Київському науково-виробничому об'єднанню "Маяк" для будівництва жилого будинку по вул. Феодори Пушиної в Ленінградському районі" (площею 0,15 га) та земель міської забудови (площею 0,09 га);

- площею 0,14 га, в межах червоних ліній, - в короткострокову оренду на 5 років за рахунок земель міської забудови.

3.1. Закритому акціонерному товариству "ЕНРАН":

3.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

3.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

3.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

3.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

3.1.6. Земельну ділянку в - межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

3.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.1.8. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 29.03.2002 N 18-2071, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 16.05.2002 N 08-8-14/2093.

3.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Затвердити проект відведення земельних ділянок Інституту цукрових буряків Української академії аграрних наук для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель на вул. Клінічній, 25 та на вул. Миколи Амосова, 13 у Солом'янському районі м. Києва.

Надати Інституту цукрових буряків Української академії аграрних наук, за умови виконання п. 4.1 цього рішення, в постійне користування земельні ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель у Солом'янському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови:

- ділянку N 1 площею 2,10 га - на вул. Клінічній, 25;
- ділянку N 2 площею 2,60 га - на вул. Миколи Амосова, 13.

4.1. Інституту цукрових буряків Української академії аграрних наук:

4.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

4.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

4.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

4.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

4.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 03.06.2002 N 18-2382 та від 16.11.2001 N 18-12302, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 01.10.2002 N 08-8-14/5094-1 та від 01.10.2002 N 08-8-14/5094.

4.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

4.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Затвердити проект відведення земельної ділянки приватному підприємству "Лавашна" для експлуатації та обслуговування магазину-кафетерію та кондитерського цеху на вул. Донецькій, 10-а у Солом'янському районі м. Києва.

Передати приватному підприємству "Лавашна", за умови виконання п. 5.1 цього рішення, земельну ділянку загальною площею 0,04 га для експлуатації та обслуговування магазину-кафетерію та кондитерського цеху на вул. Донецькій, 10-а у Солом'янському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення Київської міської Ради народних депутатів від 31.10.83 N 1773 "Про відведення земельної ділянки Київському військовому округу для будівництва жилого будинку", у зв'язку з переходом права власності на будівлі (договір купівлі-продажу від 07.06.96, акт приймання-передачі від 25.06.96 N 089), в тому числі:

- площею 0,03 га - в довгострокову оренду на 10 років;
- площею 0,01 га - в короткострокову оренду на 5 років, в межах червоних ліній.

5.1. Приватному підприємству "Лавашна":

5.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

5.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

5.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

5.1.5. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

5.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

5.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 29.05.2002 N 06-2372, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 18.07.2002 N 08-8-14/4159.

5.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до вимог ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Затвердити проект відведення земельної ділянки приватному підприємству "ІНАП і К" для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничої бази, офісу та цеху по деревообробці на вул. Миколи Закревського у Деснянському районі м. Києва.

Передати приватному підприємству "ІНАП і К", за умови виконання п. 6.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,73 га для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничої бази, офісу та цеху по деревообробці на вул. Миколи Закревського у Деснянському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

6.1. Приватному підприємству "ІНАП і К":

6.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

6.1.2. Виконувати умови АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та технічні умови відповідних служб щодо приєднання об'єкта до інженерних мереж міста.

6.1.3. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

6.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

6.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 25.02.2003 N 18-543, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 07.04.2003 N 2176 та Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 20.05.2003 N 08-8-20/3248.

6.1.6. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

6.1.7. Перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку та гідронамив території.

6.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

7. Затвердити проект відведення земельної ділянки акціонерному товариству холдинговій компанії "Київміськбуд" для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення на Дніпровській набережній у 10-а мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва.

Передати акціонерному товариству холдинговій компанії "Київміськбуд", за умови виконання п. 7.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 3 роки земельну ділянку площею 1,63 га для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення на Дніпровській набережній у 10-а мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

7.1. Акціонерному товариству холдинговій компанії "Київміськбуд":

7.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

7.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

7.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 27.10.2003 N 199) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

7.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 31.03.2004 N 19-2704, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 20.02.2004 N 1155, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 11.08.2003 N 08-8-10/4037-ЕК та Головного управління культури, мистецтв та охорони культурної спадщини від 13.05.2004 N 001-09/925.

7.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

7.1.6. Передбачити проектом будівництва житлового будинку місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за кількість квартир у цьому будинку.

7.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

7.1.8. Перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку та гідронамив території.

7.1.9. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 41 рішення Київської міської ради від 18.12.2003 N 267/1142 "Про бюджет міста Києва на 2004 рік".

7.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

8. Затвердити проект відведення земельної ділянки суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Когут Руслані Іванівні для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта торгівлі та громадського харчування на вул. Вишняківській, 6 - 8 у Дарницькому районі м. Києва.

Передати суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Когут Руслані Іванівні, за умови виконання п. 8.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,30 га для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта торгівлі та громадського харчування на вул. Вишняківській, 6 - 8 у Дарницькому районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

8.1. Суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Когут Руслані Іванівні:

8.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

8.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

8.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

8.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

8.1.5. Перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку та гідронамив території.

8.1.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

8.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 30.01.2003 N 18-184, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 13.12.2002 N 6837, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 09.09.2002 N 08-8-13/4893.

8.1.8. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

8.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

9. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ТРОЙ" для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-громадського центру на вул. Дмитрівській, 1-а у Шевченківському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ТРОЙ", за умови виконання п. 9.1 цього рішення, у короткострокову оренду на 1 рік земельну ділянку площею 0,03 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-громадського центру на вул. Дмитрівській, 1-а у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

9.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ТРОЙ":

9.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

9.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

9.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

9.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

9.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 16.07.2003 N 19-999, Головного державного санітарного лікаря м. Києва

від 09.09.2003 N 6603, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 11.12.2001 N 08-8-13/7028 і Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 19.09.2003 N 5455.

9.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

9.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

10. Затвердити проект відведення земельної ділянки Єпископату (релігійному центру) Української лютеранської церкви для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу храму з канцелярією, культурним центром та школою на вул. Тургенєвській, 24 у Шевченківському районі м. Києва.

Вилучити з користування комунального підприємства "Генеральна дирекція Київської міської державної адміністрації по обслуговуванню іноземних представництв" частину земельної ділянки, відведеної відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 14.08.89 N 745 "Про відведення земельних ділянок підприємствам, установам і організаціям для будівництва об'єктів", площею 0,16 га (лист-згода від 15.11.2000 N 1443).

Надати Єпископату (релігійному центру) Української лютеранської церкви, за умови виконання п. 10.1 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,16 га для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу храму з канцелярією, культурним центром та школою на вул. Тургенєвській, 24 у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель, вилучених відповідно до пункту 10 цього рішення.

(абзац третьої пункту 10 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 р. N 351/5738)

10.1. Єпископату (релігійному центру) Української лютеранської церкви:

10.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

10.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

10.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

10.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 22.08.2003 N 213) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

10.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 29.07.2003 N 19-1153, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 14.07.2003 N 1590, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 27.08.2003 N 08-8-20/6428 та від 27.08.2003 N 10-10-12/6804, Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 02.09.2003 N 5020.

10.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

11. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Салюс" для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Кудряшова, 9 у Солом'янському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Салюс", за умови виконання п. 11.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,28 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Кудряшова, 9 у Солом'янському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 05.11.78 N 1525/23 "Про відведення земельної ділянки Київському відділенню інституту "Теплоелектропроект" Міністерства енергетики і електрифікації СРСР під будівництво житлових будинків, дитячого дошкільного закладу та блоку комунально-побутового обслуговування населення для інститутів Міністерства, розташованих в м. Києві".

Визнати такими, що втратили чинність, п. п. 14, 14.1 і 14.2 рішення Київської міської ради від 03.04.2001 N 250/1227 "Про надання і вилучення земельних ділянок".

11.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Салюс":

11.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

11.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

11.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

11.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

11.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

11.1.6. Виконати вимоги, викладені в листі Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 11.10.2001 N 08-8-14/5823.

11.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

12. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "САПСАН-СП" для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на вул. Андрія Малишка, 5 у Дніпровському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "САПСАН-СП", за умови виконання п. 12.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,50 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на вул. Андрія Малишка, 5 у Дніпровському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови (0,30 га) та за рахунок земель міської забудови (0,20 га).

12.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "САПСАН-СП":

12.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

12.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

12.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

12.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

12.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

12.1.6. Виконати вимоги, викладені в листі Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 04.08.2003 N 19-1182, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 01.07.2003 N 4790.

12.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

13. Затвердити проект відведення земельної ділянки відкритому акціонерному товариству "Готель "Славутич" для експлуатації та обслуговування готельного комплексу на вул. Ентузіастів, 1 у Дніпровському районі м. Києва.

Передати відкритому акціонерному товариству "Готель "Славутич", за умови виконання п. 13.1 цього рішення, у довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,56 га для експлуатації та обслуговування готельного комплексу на вул. Ентузіастів, 1 у Дніпровському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови у зв'язку з переходом права власності на готельний комплекс (свідоцтво про право власності від 20.01.98 серія ГК N 010001154).

13.1. Відкритому акціонерному товариству "Готель "Славутич":

13.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

13.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

13.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

13.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

13.1.5. Перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку та гідронамив території.

13.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 22.01.2004 N 19-532 і управління охорони навколишнього природного середовища від 28.10.2003 N 119/04-4-10/778.

13.1.7. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва

13.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

14. Припинити спеціалізованому експлуатаційному управлінню шляхового господарства міськвиконкому право користування земельною ділянкою площею 0,04 га, відведеною відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 03.10.67 N 1693 "Про відвод земельної ділянки спеціалізованому експлуатаційному управлінню шляхового господарства міськвиконкому під будівництво споруд по захисту Канівської ГЕС", у зв'язку з припиненням діяльності підприємства (лист Київського міського управління статистики від 01.10.2003 N 15-6084) та зарахувати її до земель запасу житлової та громадської забудови.

Затвердити проект відведення земельної ділянки суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Баранецькому Віктору Нарцизовичу для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину продовольчих товарів на вул. Центральній, 13-д у Дарницькому районі м. Києва.

Передати суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Баранецькому Віктору Нарцизовичу, за умови виконання п. 14.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 1 рік земельну ділянку площею 0,04 га для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину продовольчих товарів на вул. Центральній, 13-д у Дарницькому районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

14.1. Суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Баранецькому Віктору Нарцизовичу:

14.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

14.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

14.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

14.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

14.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 04.07.2003 N 19-935, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 08.08.2003 N 5875, управління охорони навколишнього природного середовища від 21.08.2003 N 119/04-4-10/396.

14.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

14.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного Кодексу України.

15. Затвердити проект відведення земельних ділянок відкритому акціонерному товариству "КІЇВМЕТРОБУД" для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Прорізній, 8 у Шевченківському районі м. Києва.

Передати відкритому акціонерному товариству "КІЇВМЕТРОБУД", за умови виконання пункту 15.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельні ділянки загальною площею 0,26 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Прорізній, 8 у Шевченківському районі м. Києві за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування, з них:

- ділянку N 1 - площею 0,03 га;

- ділянку N 2 - площею 0,23 га.

(абзац другий пункту 15 у редакції рішення Київської міської ради від 13.12.2007 р. N 1440/4273)

15.1. Відкритому акціонерному товариству "КІЇВМЕТРОБУД":

15.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

15.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

15.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

15.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

15.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

15.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 19.04.2002 N 18-2170, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 27.01.2003 N 08-8-20/6959 та управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 29.12.2002 N 5220.

15.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

15.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

16. Затвердити проект відведення земельної ділянки закритому акціонерному товариству "МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС "ОБОЛОНЬ" для будівництва житлового комплексу на вул. Героїв Оборони, 10-а в Голосіївському районі м. Києва.

Припинити Національному аграрному університету право користування частиною земельної ділянки, відведеної відповідно до пункту 11 рішення Київської міської ради від 27.12.2001 N 179/1613 "Про оформлення права користування земельними ділянками", право користування якою посвідчено державним актом на право постійного користування землею від 04.02.2003 N 79-4-00061, площею 0,41 га (лист-згода від 29.09.2003 N 1561) та зарахувати її до земель запасу житлової та громадської забудови.

Передати закритому акціонерному товариству "МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС "ОБОЛОНЬ", за умови виконання п. 16.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 3 роки земельну ділянку площею 0,41 га для будівництва житлового комплексу на вул. Героїв Оборони, 10-а в Голосіївському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

16.1. Закритому акціонерному товариству "МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС "ОБОЛОНЬ":

16.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

16.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

16.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 27.03.2003 N 859) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

16.1.4. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинків (крім службової) на підставі п. 41 рішення Київської міської ради від 18.12.2003 N 267/1142 "Про бюджет міста Києва на 2004 рік".

16.1.5. Проектом будівництва житлового комплексу передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за кількість квартир у цьому комплексі.

16.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

16.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 04.03.2003 N 18-614, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 20.10.2003 N 7866, управління охорони навколишнього природного середовища від 12.11.2003 N 119/04-4-10/1128 і Державного управління екології від 29.05.2003 N 10-10-12/2821.

16.2. Національному аграрному університету замовити в установленому порядку внесення змін до державного акта на право постійного користування землею від 04.02.2003 N 79-4-00061.

16.3. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

17. Затвердити проект відведення земельної ділянки закритому акціонерному товариству "МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС "ОБОЛОНЬ" для будівництва житлового комплексу на вул. Генерала Родимцева у Голосіївському районі м. Києва.

Припинити Національному аграрному університету право користування частиною земельної ділянки, відведеної відповідно до пункту 11 рішення Київської міської ради від 27.12.2001 N 179/1613 "Про оформлення права користування земельними ділянками", право користування якою посвідчено державним актом на право постійного користування землею від 04.02.2003 N 79-4-00063, площею 0,53 га (лист-згода від 29.09.2003 N 1560) та зарахувати її до земель запасу житлової та громадської забудови.

Передати закритому акціонерному товариству "МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС "ОБОЛОНЬ", за умови виконання п. 17.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 3 роки земельну ділянку площею 0,53 га для будівництва житлового комплексу на вул. Генерала Родимцева в Голосіївському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

17.1. Закритому акціонерному товариству "МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС "ОБОЛОНЬ":

17.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

17.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

17.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 06.11.2003 N 860) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

17.1.4. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинків (крім службової) на підставі п. 41 рішення Київської міської ради від 18.12.2003 N 267/1142 "Про бюджет міста Києва на 2004 рік".

17.1.5. Проектом будівництва житлового комплексу передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за кількість квартир у цьому комплексі.

17.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

17.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 27.02.2003 N 18-571, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 13.03.2003 N 1527 і Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 12.12.2003 N 08-8-20/8973 та від 29.05.2003 N 10-10-12/2821-1.

17.2. Національному аграрному університету замовити в установленому порядку внесення змін до державного акта на право постійного користування землею від 04.02.2003 N 79-4-00063.

17.3. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

18. Затвердити проект відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київпастрас" для експлуатації та обслуговування автобусного диспетчерського пункту з майданчиком для відстою автобусів на просп. Відрадному, 52-а у Солом'янському районі м. Києва.

Передати комунальному підприємству "Київпастрас", за умови виконання п. 18.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,09 га, в межах червоних ліній, для експлуатації та обслуговування автобусного диспетчерського пункту з майданчиком для відстою автобусів на просп. Відрадному, 52-а у Солом'янському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

Оформити комунальному підприємству "Київпастрас", за умови виконання п. 18.1 цього рішення, право короткострокової оренди на 5 років земельної ділянки площею 0,04 га для експлуатації та обслуговування автобусного диспетчерського пункту з майданчиком для відстою автобусів на просп. Відрадному, 52-а у Солом'янському районі м. Києва за рахунок земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 06.12.77 N 1731/12 "Про відведення земельної ділянки Київському управлінню пасажирського автотранспорту Міністерства автомобільного транспорту УРСР під будівництво диспетчерської станції та площадки відстою автобусів", у зв'язку з закріпленням основних фондів на праві повного господарського відання (наказ Головного управління з питань майна від 10.04.2002 N 30).

Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 06.12.77 N 1731/12 "Про відведення земельної ділянки Київському управлінню пасажирського автотранспорту Міністерства автомобільного транспорту УРСР під будівництво диспетчерської станції та площадки відстою автобусів".

18.1. Комунальному підприємству "Київпастрас":

18.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

18.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

18.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

18.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

18.1.5. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

18.1.6. Виконати вимоги, викладені у листі Головного управління містобудування та архітектури від 19.02.2003 N 18-479.

18.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

18.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

19. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ТРИ БОГАТИРИ" для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-адміністративного будинку з спортивними приміщеннями загального користування на вул. Чигоріна, 59 у Печерському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ТРИ БОГАТИРИ", за умови виконання п. 19.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,16 га для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-адміністративного будинку з спортивними приміщеннями загального користування на вул. Чигоріна, 59 у Печерському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

(дозвіл на будівництво офісно-адміністративного будинку з спортивними приміщеннями на вул. Чигоріна, 59 у Печерському районі м. Києва, наданий згідно з пунктом 19 цього рішення товариству з обмеженою відповідальністю "ТРИ БОГАТИРИ", поновлено згідно з розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 16.02.2007 р. N 155)

19.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ТРИ БОГАТИРИ":

19.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

19.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

19.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень, від 16.04.2004 N 315) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

19.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

19.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 15.04.2004 N 19-3222, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 19.04.2004 N 2722, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 19.04.2004 N 08-8-20/2044 та Головного управління культури, мистецтв та охорони культурної спадщини від 13.04.2004 N 001-09/970.

19.1.6. Проектом будівництва передбачити місця зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) із кількістю машино-місць відповідно до державних будівельних норм, а також збереження дитячого майданчика.

19.2. Рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 10.04.62 N 579 "Про відвод земельної ділянки Українському Науково-дослідному інституту радянської торгівлі під житлове будівництво в Печерському районі" та від 26.01.65 N 82 "Про часткову зміну рішення Міськвиконкому від 10 січня 1962 року N 579" вважати такими, що втратили чинність, як такі, що не виконані в установленому порядку.

19.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

20. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ЗЕЛЕНИЙ ГАЙ" для будівництва, експлуатації та обслуговування громадського та торговельно-офісного комплексу з підземним паркінгом на бульварі Дружби Народів, між будинками N 18 та N 20, у Печерському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ЗЕЛЕНИЙ ГАЙ", за умови виконання п. 20.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,05 га для будівництва експлуатації та обслуговування громадського та торговельно-офісного комплексу з підземним паркінгом на бульварі Дружби Народів, між будинками N 18 та N 20, у Печерському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

20.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ЗЕЛЕНИЙ ГАЙ":

20.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

20.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

20.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 16.04.2004) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

20.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

20.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

20.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 19.04.2004 N 19-3265, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 19.04.2004 N 2738, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 19.04.2004 N 08-8-20/2045, ВАТ "Київпроект" від 14.04.2004 N 648, Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 26.12.2003 N 7406, Печерської районної у місті Києві державної адміністрації від 07.04.2004 N 090-79.

20.1.7. Проектом будівництва передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) із кількістю машино-місць відповідно до державних будівельних норм.

20.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

21. Пункт 21 втратив чинність

(згідно з рішенням Київської міської ради від 26.07.2007 р. N 69/1903)

22. Пункт 22 втратив чинність

(згідно з рішенням Київської міської ради від 27.10.2005 р. N 325/3786)

23. Затвердити проект відведення земельної ділянки суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Бондарю Віталію Івановичу для будівництва, експлуатації та обслуговування прибудови до будинку N 2/19 на вул. Щусєва для влаштування магазину промислових товарів у Шевченківському районі м. Києва.

Передати суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Бондарю Віталію Івановичу, за умови виконання п. 23.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,01 га для будівництва, експлуатації та обслуговування прибудови до будинку N 2/19 на вул. Щусєва для влаштування магазину промислових товарів у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

23.1. Суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Бондарю Віталію Івановичу:

23.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

23.1.2. Виконувати умови АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та технічні умови відповідних служб щодо приєднання об'єкта до інженерних мереж міста.

23.1.3. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

23.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

23.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 03.06.2003 N 19-237, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 26.06.2003 N 4651, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 17.04.2002 N 08-8-13/1629 і Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 03.03.2003 N 19-1900.

23.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

24. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Перспектива Резиденція" для будівництва, обслуговування та експлуатації офісно-торговельного центру з підземним паркінгом на вул. Спаській, 26/14 у Подільському районі м. Києва.

(абзац перший пункту 24 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 02.10.2008 р. N 410/410)

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Перспектива Резиденція", за умови виконання п. 24.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,21 га для будівництва, обслуговування та експлуатації офісно-торговельного центру з підземним паркінгом на вул. Спаській, 26/14 у Подільському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

(абзац другий пункту 24 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 02.10.2008 р. N 410/410)

24.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Перспектива Резиденція":

24.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

24.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

24.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

24.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

24.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 03.02.2003 N 19-944, управління охорони навколишнього природного середовища від 03.11.2003 N 119/04-4-10/1280, Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 31.10.2003 N 6357, заступника головного державного санітарного лікаря м. Києва від 24.10.2003 N 8055, Подільської районної у місті Києві державної адміністрації від 01.12.2003 N 4183-09.

24.1.6. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 08.12.99 N 28) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

24.1.7. Підпункт 24.1.7 пункту 24 виключено

(згідно з рішенням Київської міської ради від 02.10.2008 р. N 410/410)

24.1.8. Підпункт 24.1.8 пункту 24 виключено

(згідно з рішенням Київської міської ради від 02.10.2008 р. N 410/410)

24.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

25. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "БЕРКОМ" для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного ринкового комплексу з автостоянкою на вул. Серафимовича, 11 у Дніпровському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "БЕРКОМ", за умови виконання п. 25.1 цього рішення, у довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,47 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного ринкового комплексу з автостоянкою на вул. Серафимовича, 11 у Дніпровському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

25.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "БЕРКОМ":

25.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

25.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

25.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

25.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 31.10.2003 N 75) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

25.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

25.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 21.10.2003 N 19-3186, управління охорони навколишнього природного середовища від 27.10.2003 N 119-04-4-10/1312, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 13.03.2003 N 1570.

25.2. Визнати таким, що втратив чинність, абзац 3 пункту 17 рішення Київської міської ради від 02.10.2001 N 42/1476 "Про погодження місць розташування об'єктів" щодо погодження спільному українсько-британському підприємству у вигляді закритого акціонерного товариства "САВОНА" місця розташування торговельних павільйонів на земельній ділянці площею 0,01 га на вул. Серафимовича, 11 у Дніпровському районі м. Києва.

25.3. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

26. Пункт 26 відмінено

(згідно з рішенням Київської
міської ради від 18.06.2009 р. N 752/1808)

27. Затвердити проект відведення земельної ділянки східному Вікаріату Чоловічого Домініканського Ордену в Україні Римсько-католицької церкви для реконструкції з надбудовою нежитлового будинку під Богословський центр з подальшим його обслуговуванням та експлуатацією на вул. Якіра, 13 (літера А) у Шевченківському районі м. Києва.

Надати східному Вікаріату Чоловічого Домініканського Ордену в Україні Римсько-католицької церкви, за умови виконання п. 27.1 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,43 га для реконструкції з надбудовою нежитлового будинку під Богословський центр з подальшим його обслуговуванням та експлуатацією на вул. Якіра, 13 (літера А) у Шевченківському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 29.11.48 N 37с КЕЧ КВО під територію військового містечка N 40.

(абзац другий пункту 27 із змінами, внесеними згідно з
рішенням Київської міської ради від 13.11.2013 р. N 626/10114)

27.1. Східному Вікаріату Чоловічого Домініканського Ордену в Україні Римсько-католицької церкви:

27.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

27.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

27.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

27.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

27.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

27.1.6. Виконати вимоги, викладені листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 27.01.2004 N 19-741, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 23.09.2003 N 6978, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 21.10.2003 N 08-8-20/7821.

27.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

28. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Будматеріали-вторресурси" для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу (база заготівлі вторсировини) на вул. Миру, 21 у Святошинському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Будматеріали-вторресурси", за умови виконання п. 28.1 цього рішення, у довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,40 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу (база заготівлі вторсировини) на вул. Миру, 21 у Святошинському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

28.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Будматеріали-вторресурси":

28.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

28.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

28.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

28.1.4. Виконати вимоги, викладені в листі Головного управління містобудування та архітектури від 17.04.2001 N 18-2965.

28.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

28.1.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

28.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

29. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Авіаційне науково-виробниче підприємство "АВІАЛЮКС" для будівництва, обслуговування та експлуатації службово-технічного приміщення, лабораторії та складських приміщень на вул. Волинській, 66-а у Солом'янському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Авіаційне науково-виробниче підприємство "АВІАЛЮКС", за умови виконання пункту 29.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,15 га для будівництва, обслуговування та експлуатації службово-технічного приміщення, лабораторії та складських приміщень на вул. Волинській, 66-а у Солом'янському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення Київської міської ради від 04.02.99 N 132/233 "Про оформлення права користування та надання земельних ділянок" (пункт 3), право користування якими посвідчено державним актом на право постійного користування землею від 01.12.99 N 72-4-00028 (площею 0,14 га), та рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 31.08.45 N 25с, відповідно до якого земельна ділянка відводилась Київському об'єднаному авіазагону під аеропорт "Київ" (площею - 0,01 га), (лист-згода комунального підприємства міжнародний аеропорт "Київ" від 14.05.2003 N 1-8-364).

(абзац другий пункту 29 у редакції рішення Київської міської ради від 24.05.2007 р. N 688/1349)

29.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Авіаційне науково-виробниче підприємство "АВІАЛЮКС":

29.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

29.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

29.1.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати у встановленому порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

29.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

29.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

29.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

29.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах управління охорони навколишнього природного середовища від 10.10.2003 N 119/04-4-10/793, Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 18.08.2003 N 19-1496, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 10.10.2003 N 7348.

29.2. Припинити державному комунальному підприємству Міжнародний аеропорт "Київ" (Жуляни) право користування частиною земельної ділянки, оформленої відповідно до пункту 3 рішення Київської міської ради від 04.02.99 N 132/233 "Про оформлення права користування та надання земельних ділянок" (лист-згода від 14.05.2003 N 1.8-364).

29.3. Державному комунальному підприємству Міжнародний аеропорт "Київ" (Жуляни) оформити в установленому порядку внесення змін до державного акта на право постійного користування землею від 01.12.99 N 72-4-00028 (лист-згода від 14.05.2003 N 1.8-364).

29.4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

30. Затвердити проект відведення земельної ділянки відкритому акціонерному товариству тресту "КІЇВМІСЬКБУД-1" імені М. П. Загороднього для експлуатації та обслуговування бази виробничо-технічної комплектації на вул. Лебединській, 6 в Оболонському районі м. Києва.

Передати відкритому акціонерному товариству тресту "КІЇВМІСЬКБУД-1" імені М. П. Загороднього, за умови виконання п. 30.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 2,40 га для експлуатації та обслуговування бази виробничо-технічної комплектації на вул. Лебединській, 6 в Оболонському районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на будівлі та споруди (свідоцтво про право власності від 28.03.97 серія ВК N 010000284) за рахунок земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 18.06.79 N 786/8 "Про відведення земельної ділянки Головкиївміськбуду під будівництво бази управління виробничо-технологічної комплектації тресту "Київміськбуд-1" (1,76 га) та за рахунок земель міської забудови (0,64 га).

Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 18.06.79 N 786/8 "Про відведення земельної ділянки Головкиївміськбуду під будівництво бази управління виробничо-технологічної комплектації тресту "Київміськбуд-1".

30.1. Відкритому акціонерному товариству тресту "КІЇВМІСЬКБУД-1" імені М. П. Загороднього:

30.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

30.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

30.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

30.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

30.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

30.1.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

30.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

31. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю фірмі "Планета" ЛТД для експлуатації та обслуговування літнього майданчика-кафе на вул. Артема, 11 у Шевченківському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю фірмі "Планета" ЛТД, за умови виконання п. 31.1 цього рішення, у короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,02 га для експлуатації та обслуговування літнього майданчика-кафе на вул. Артема, 11 у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

31.1. Товариству з обмеженою відповідальністю фірмі "Планета" ЛТД:

31.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

31.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

31.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

31.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

31.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

31.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

(договір оренди земельної ділянки на вул. Артема, 11 у Шевченківському районі м. Києва від 12.10.2004 N 91-6-00343, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю фірмою "Планета" ЛТД на підставі цього пункту, поновлено на 5 років з 13.10.2009 р. згідно з рішенням Київської міської ради від 24.12.2009 р. N 1006/3075)

32. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ТРАЙДЕНТ" для експлуатації та обслуговування адміністративно-офісного будинку на вул. Леніна, 42, літ. "Р" (мікрорайон Бортничі) у Дарницькому районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ТРАЙДЕНТ", за умови виконання п. 32.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 3 роки земельну ділянку площею 0,46 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-офісного будинку на вул. Леніна, 42, літ. "Р" (мікрорайон Бортничі) у Дарницькому районі м. Києва за рахунок земель міської забудови у зв'язку з переходом права власності на майно (договори купівлі-продажу від 22.11.2001 реєстраційний N Н-609/01, акт приймання-передачі від 23.11.2001).

32.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ТРАЙДЕНТ":

32.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

32.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

32.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

32.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

32.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

32.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

32.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

33. Затвердити проект відведення земельних ділянок Державному історико-меморіальному Лук'янівському заповіднику для експлуатації та обслуговування заповідника на вул. Дорогожицькій, 7 у Шевченківському районі м. Києва.

Надати Державному історико-меморіальному Лук'янівському заповіднику, за умови виконання п. 33.1 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 20,45 га для експлуатації та обслуговування заповідника на вул. Дорогожицькій, 7 у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

33.1. Державному історико-меморіальному Лук'янівському заповіднику:

33.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

33.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

33.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

33.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

33.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

33.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

33.1.7. Виконати вимоги, викладені в листі Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 28.02.2002 N 08-8-14/689.

33.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

34. Затвердити проект відведення земельних ділянок приватним нотаріусам Піцик Ніні Петрівні та Щадко Оксані Іларіївні для будівництва, експлуатації та обслуговування вхідної групи до офісу та благоустрою прилеглої території на просп. Перемоги, 16 у Шевченківському районі м. Києва.

Передати приватним нотаріусам Піцик Ніні Петрівні та Щадко Оксані Іларіївні, за умови виконання п. 34.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 0,013 га на просп. Перемоги, 16 у Шевченківському районі м. Києва, з них:

- ділянку N 1 - у спільну короткострокову оренду на 5 років для будівництва, експлуатації та обслуговування вхідної групи до офісу та благоустрою прилеглої території загальною площею 0,009 га, зокрема площею 0,002 га - за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови та площею 0,007 га - за рахунок земель міської забудови, в межах червоних ліній;

- ділянку N 2 - у спільну короткострокову оренду на 6 місяців, на період будівництва, для влаштування в'їзду та виїзду загальною площею 0,004 га, зокрема площею 0,001 га - за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови та площею 0,003 га - за рахунок земель міської забудови, в межах червоних ліній.

34.1. Приватним нотаріусам Піцик Ніні Петрівні та Щадко Оксані Іларіївні:

34.1.1. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

34.1.2. Виконувати умови АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та технічні умови відповідних служб щодо приєднання об'єкта до інженерних мереж міста.

34.1.3. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

34.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 06.05.2001 N 40/01) вирішувати в установленому порядку.

34.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 25.06.2002 N 18-2560, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 22.10.2002 N 08-8-14/6236.

34.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

34.2. Попередити землекористувачів, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

35. Затвердити проект відведення земельної ділянки акціонерному товариству холдинговій компанії "Київміськбуд" для влаштування розподільчого каналу, який розмежує територію 2, 6, 7, 8-го мікрорайонів житлового масиву Осокорки-Центральні у Дарницькому районі м. Києва.

Передати акціонерному товариству холдинговій компанії "Київміськбуд", за умови виконання п. 35.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 3 роки земельну ділянку загальною площею 32,10 га, в тому числі в межах червоних ліній площею 5,16 га, для влаштування розподільчого каналу, який розмежує територію 2, 6, 7, 8-го мікрорайонів житлового масиву Осокорки-Центральні у Дарницькому районі м. Києва, в тому числі:

- площею 17,04 га, в тому числі в межах червоних ліній площею 4,45 га, - за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови;

- площею 15,06 га, в тому числі в межах червоних ліній площею 0,71 га, - за рахунок земель міської забудови.

35.1. Акціонерному товариству холдинговій компанії "Київміськбуд":

35.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

35.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

35.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

35.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 27.02.2004 N 25) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

35.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 31.03.2004 N 19-2699, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 06.04.2004 N 2374, управління охорони навколишнього природного середовища від 31.03.2004 N 071/04-4-19/845, державного комунального підприємства "Плесо" від 13.04.2004 N 430.

35.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

35.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

36. Затвердити проект відведення земельної ділянки закритому акціонерному товариству "Інститут розвитку передових технологій" для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Мельникова, 81-а у Шевченківському районі м. Києва.

Передати закритому акціонерному товариству "Інститут розвитку передових технологій", за умови виконання п. 36.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,40 га для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Мельникова, 81-а у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови у зв'язку з переходом права власності на нежитловий будинок (договір купівлі-продажу від 01.11.2002 N 1906, акт приймання-передачі від 05.11.2002).

36.1. Закритому акціонерному товариству "Інститут розвитку передових технологій":

36.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

36.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

36.1.3. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 02.07.2003 N 19-880 та від 16.02.2004 N 19-1431, Державного управління екології та природних ресурсів м. Києва від 18.08.2003 N 08-8-20/5860 і Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 22.04.2003 N 2119.

36.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

36.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

36.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

36.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

37. Затвердити проект відведення земельної ділянки суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Дударенку Вячеславу Петровичу для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину продовольчих та промислових товарів на вул. Зодчих, 56 - 58 у Святошинському районі м. Києва.

Передати суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Дударенку Вячеславу Петровичу, за умови виконання п. 37.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 6 місяців земельну ділянку площею 0,02 га для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину продовольчих та промислових товарів на вул. Зодчих, 56 - 58 у Святошинському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

37.1. Суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Дударенку Вячеславу Петровичу:

37.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

37.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

37.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 15.03.2002 N 73) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

37.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

37.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

37.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 18.03.2004 N 19-2283, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 29.05.2003 N 3764, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 08.04.2002 N 08-8-13/180.

37.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

38. Затвердити проект відведення земельної ділянки суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Гусейнову Енверу Новрузовичу для реконструкції, експлуатації та обслуговування громадської вбиральні з надбудовою збірно-розбірною павільйону під кафе на вул. Щербакова, 2 у Шевченківському районі м. Києва.

Передати суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Гусейнову Енверу Новрузовичу, за умови виконання п. 38.1 цього рішення, в короткострокову оренду до 10.12.2005 земельну ділянку площею 0,05 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування громадської вбиральні з надбудовою збірно-розбірною павільйону під кафе на вул. Щербакова, 2 у Шевченківському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 01.03.55 N 213 "Про відвод земельної ділянки Управлінню впорядкування м. Києва під будівництво парку по вул. Брест-Литовському шосе N 2 - 4" (лист-згода від 24.10.2003 N 1453).

(договір оренди земельної ділянки площею 0,0548 га на вул. Щербакова, 2 у Шевченківському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування громадської вбиральні з надбудовою павільйону під кафе від 08.04.2005 N 91-6-00429, укладений між Київською міською радою та суб'єктом підприємницької діяльності - фізичною особою Гусейновим Енвером Новрузовичем на підставі цього пункту, поновлено на 4 роки з 09.04.2005 р. згідно з рішенням Київської міської ради від 22.11.2007 р. N 1297/4130)

38.1. Суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Гусейнову Енверу Новрузовичу:

38.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

38.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

38.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

38.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 19.01.2004 N 19-405, управління охорони навколишнього середовища від

28.08.2003 N 119/04-4-10/508 та шляхово-експлуатаційного управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Шевченківського району м. Києва від 15.04.2002 N 274.

38.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

38.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

38.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

39. Затвердити проект відведення земельних ділянок акціонерній енергопостачальній компанії "Київенерго" для реконструкції з розширенням адміністративної будівлі та влаштуванням підземного паркінгу для автомобілів, їх подальшої експлуатації та обслуговування на площі Івана Франка, 5 у Печерському районі м. Києва.

Передати акціонерній енергопостачальній компанії "Київенерго", за умови виконання п. 39.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 0,75 га на площі Івана Франка, 5 у Печерському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови, в тому числі:

- ділянку N 1 площею 0,52 га - в довгострокову оренду на 10 років для реконструкції з розширенням адміністративної будівлі та влаштуванням підземного паркінгу для автомобілів, їх подальшої експлуатації та обслуговування;

- ділянку N 2 площею 0,22 га та ділянку N 3 площею 0,01 га - в короткострокову оренду на 5 років для організації будівельних робіт.

39.1. Акціонерній енергопостачальній компанії "Київенерго":

39.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

39.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

39.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

39.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 19.08.2002 N 142) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

39.1.5. Земельні ділянки, передані на період будівництва, повернути в стані, придатному для подальшого використання.

39.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

39.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

40. Затвердити проект відведення земельної ділянки акціонерному товариству "АЛВІГО" для реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Виборзькій, 42-а у Солом'янському районі м. Києва.

Передати акціонерному товариству "АЛВІГО", за умови виконання п. 40.1 цього рішення, у довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,29 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Виборзькій, 42-а у Солом'янському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

40.1. Акціонерному товариству "АЛВІГО":

40.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

40.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

40.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

40.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

40.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

40.1.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

40.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 13.01.2004 N 19-225, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 17.04.2003 N 2468, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 26.06.2003 N 08-8-20/4861.

40.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

41. Припинити відкритому акціонерному товариству "Будмеханізація" право користування частиною земельної ділянки на вул. Промисловій, 7 у Голосіївському районі м. Києва, відведеної відповідно до п. 1 додатка 6 до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 10.07.89 N 609 "Про відведення земельних ділянок підприємствам, установам і організаціям для будівництва об'єктів" та п. 1 додатка 3 до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 14.03.90 N 249 "Про відведення земельних ділянок підприємствам, установам і організаціям для будівництва об'єктів", площею 0,96 га (лист від 19.09.2003 N 1-171) і віднести її до земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Альянс - Союз" для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Промисловій, 7 у Голосіївському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Альянс - Союз", за умови виконання п. 41.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,96 га для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Промисловій, 7 у Голосіївському районі м. Києва за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

41.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Альянс - Союз":

41.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

41.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

41.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

41.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

41.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

41.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 16.02.2004 N 19-1406, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 04.03.2003 N 01-32/1314, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 03.06.2003 N 08-8-20/2312.

41.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

42. Затвердити проект відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу "ЗАПОРІЗЬКИЙ" для експлуатації та обслуговування критої автостоянки N 10 на вул. Запорізькій у Солом'янському районі м. Києва.

Передати гаражно-будівельному кооперативу "ЗАПОРІЗЬКИЙ", за умови виконання п. 42.1 цього рішення, до початку будівництва шляхопроводу, але не більше ніж на 5 років, земельну ділянку площею 1,18 га, в межах червоних ліній, для експлуатації та обслуговування критої автостоянки N 10 на вул. Запорізькій у Солом'янському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

42.1. Гаражно-будівельному кооперативу "ЗАПОРІЗЬКИЙ":

42.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

42.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

42.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

42.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

42.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

42.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 04.12.2000 N 07-9353 та відкритого акціонерного товариства "Київпроект" від 21.05.2001 N 06-934/ІКГП.

42.1.7. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до містобудівного законодавства.

42.1.8. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

42.2. Визнати такою, що втратила чинність, позицію 18 додатка 3 до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 08.10.86 N 985.

42.3. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

43. Затвердити проект відведення земельної ділянки закритому акціонерному товариству "Фінансова компанія "БАНКО" для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Гоголівській, 7 - 9 у Шевченківському районі м. Києва.

Передати закритому акціонерному товариству "Фінансова компанія "БАНКО", за умови виконання п. 43.1 цього рішення, у короткострокову оренду на 1 рік земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Гоголівській, 7 - 9 у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

43.1. Закритому акціонерному товариству "Фінансова компанія "БАНКО":

43.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

43.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

43.1.3. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 02.03.2004 N 19-1871, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 25.08.2003 N 7066, Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 24.09.2003 N 5524, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 06.10.2003 N 08-8-0/7676.

43.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

43.1.5. Проектом будівництва житлового будинку передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за кількість квартир в цьому будинку.

43.1.6 Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 41 рішення Київської міської ради від 18.12.2003 N 267/1142 "Про бюджет міста Києва на 2004 рік".

43.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

43.1.8. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

43.1.9. Забезпечити проїзд до суміжних землекористувачів, розміщених всередині кварталу.

43.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

Київський міський голова

О. Омельченко